



QUADRO DE LOTES E PARCELAS - PPZOH										
PARCELAS ou LOTES		Área Máximas (m²)								
Identificação da Parcela ou Lote	Área (m²)	Área máxima de implantação	Altura máxima do loteado (m)	Índice máximo de ocupação (Io) %	Índice máximo de impermeabilização (Iimp) %	Afastamentos (m) - Novas Construções e Ampliações				
						Brasão de Armas do Brasil	Brasão de São-Bernardo	Recuo Frente	Tarsoz	Lateralis
ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS - ÁREA CONSOLIDADA										
L1 e L2	5.795	4056	-	10	70	80	20	10	5	
2-A	2.090	1460	-	10	70	80	20	10	5	
L3 e L4	9.360	6.552	-	10	70	80	20	20	5	
5	2.420	1.694	-	10	70	80	20	10	5	
8-A	2.420	1.694	-	10	70	80	20	10	5	
6	4.687	3.187	-	10	70	80	20	20	5	
7	3.800	2.620	-	10	70	80	5	20	5	
8	3.040	2.128	-	10	70	80	5	20	5	
A-1	3.156	2.209	-	10	70	80	20	5	5	
A-2	3.820	2.674	-	10	70	80	20	10	5	
A-3	4.680	3.282	-	10	70	80	20	20	5	
B1 e B2	6.810	4.827	-	10	70	80	20	20	5	
B-3	3.405	2.383	-	10	70	80	20	5	5	
C-1	2.445	1.711	-	10	70	80	20	5	5	
C-2	2.445	1.711	-	10	70	80	20	5	5	
C3	4.800	3.360	-	10	70	80	20	20	5	
L-2	16.800	11.920	-	10	70	80	20	20	5	
10	2.400	1.680	-	10	70	80	20	5	5	
11	2.400	1.680	-	10	70	80	20	10	5	
12	2.400	1.680	-	10	70	80	20	5	5	
13	2.400	1.680	-	10	70	80	20	5	5	
14	2.400	1.680	-	10	70	80	20	10	5	
15	2.400	1.680	-	10	70	80	20	5	5	
16	4.800	3.171	-	10	70	80	20	20	5	
17	2.365	1.656	-	10	70	80	20	-	5	
17-A	2.365	1.656	-	10	70	80	20	-	5	
18	4.800	3.360	-	10	70	80	20	20	5	
19	4.800	3.360	-	10	70	80	20	20	5	
20	6.800	4.820	-	10	70	80	20	20	5	
21	5.000	3.500	-	10	70	80	20	20	5	
22	3.400	2.380	-	10	70	80	20	20	5	
23	3.400	2.380	-	10	70	80	20	20	5	
23-A	8.460	5.922	-	10	70	80	20	20	5	
24	4.800	3.360	-	10	70	80	20	10	5	
24-A	4.800	3.360	-	10	70	80	20	10	5	
24-B	3.800	2.620	-	10	70	80	20	10	5	
24-C	4.800	3.360	-	10	70	80	20	10	5	
24-D	16.800	11.920	-	10	70	80	20	10	5	
25	4.475	3.132	-	10	70	80	20	10	5	
26	3.985	2.789	-	10	70	80	20	10	5	
27	4.800	3.360	-	10	70	80	20	10	5	
28	3.800	2.620	-	10	70	80	20	10	5	
29	5.850	4.095	-	10	70	80	20	10	5	
30-31	3.995	2.797	-	10	70	80	20	10	5	
TOTAL	190.278	139.477	0	-	-	-	-	-	-	-

QUADRO DE LOTES E PARCELAS - PPZOH										
PARCELAS ou LOTES		Área Máximas (m²)								
Identificação da Parcela ou Lote	Área (m²)	Área máxima de construção	N.º de pisos	Altura máxima do loteado (m)	Índice máximo de utilização (Iu)	Índice máximo de impermeabilização (Iimp)	Afastamentos (m)			
							Espaços de Atividades Econômicas	Espaços de Uso Especial	Recuo Frente	Recuo Lateral
ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS E ESPAÇOS DE USO ESPECIAL - ÁREA NORTE										
L32/L33/L34	7.200	7.200	-	2	1	10	1	80	20	5
L-3	3.822	3.822	-	2	1	10	1	80	20	5
L-35	3.800	3.800	-	2	1	10	1	80	20	5
L-36	7.979	7.979	-	2	1	10	1	80	20	5
L-37	3.188	3.188	-	2	1	10	1	80	20	5
L-38	3.400	3.400	-	2	1	10	1	80	20	5
L-39	3.600	3.600	-	2	1	10	1	80	20	5
L-40	1.971	1.971	-	2	1	10	1	80	20	5
L-41	2.466	2.465	-	2	1	10	1	80	10	10marg.Sul
P1	7.125	-	7.125	2	1	10	1	80	20	-
P2	7.582	-	405	1	1	5	0,06	5	-	-
P3	1.940	-	194	2	1	10	0,1	-	-	-
ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS E ESPAÇOS DE USO ESPECIAL - ÁREA EXPANSÃO SUL										
P4	8.760	-	8.760	2	1	10	1	80	20	5
P5	600	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D1	6.005	6.005	-	2	1	10	1	80	20	10
D2	6.005	6.005	-	2	1	10	1	80	20	10
D3	6.005	6.005	-	2	1	10	1	80	20	10
D4	4.803	4.803	-	2	1	10	1	80	20	10
D5	4.803	4.803	-	2	1	10	1	80	20	10
D6	4.803	4.803	-	2	1	10	1	80	20	10
D7	3.589	3.589	-	2	1	10	1	80	20	10
D8	4.562	4.562	-	2	1	10	1	80	5	10marg.Sul
E1	2.466	2.466	-	2	1	10	1	80	20	5
E2	2.428	2.428	-	2	1	10	1	80	5	10marg.Sul
E3	4.989	4.989	-	2	1	10	1	80	20	10
E4	4.980	4.980	-	2	1	10	1	80	20	10
E5	4.976	4.976	-	2	1	10	1	80	20	10
E6	4.976	4.976	-	2	1	10	1	80	20	10
E7	4.976	4.976	-	2	1	10	1	80	20	10
E8	4.976	4.976	-	2	1	10	1	80	20	10
E9	4.987	4.987	-	2	1	10	1	80	20	10
E10	2.199	2.199	-	2	1	10	1	80	20	10
E11	2.139	2.139	-	2	1	10	1	80	5	10marg.Sul
F1	2.019	2.019	-	2	1	10	1	80	20	5
F2	1.955	1.955	-	2	1	10	1	80	5	10marg.Sul
F3	4.810	4.810	-	2	1	10	1	80	20	10
F4	4.805	4.805	-	2	1	10	1	80	20	10
F5	5.697	5.697	-	2	1	10	1	80	20	10
F6	3.196	3.196	-	2	1	10	1	80	20	10
F7	4.018	4.018	-	2	1	10	1	80	20	10
F8	4.670	4.670	-	2	1	10	1	80	20	10
TOTAL	178.404	152.547	16334	-	-	-	-	-	-	-

LEGENDA:

SOLO URBANO

REFERÊNCIAS COMUNS

- LIMITE DA ÁREA DE INTERVENÇÃO
- ALINHAMENTO OBRIGATORIO PARA AS NOVAS EDIFICAÇÕES
- LIMITE DA PARCELA OU LOTE
- PXX IDENTIFICAÇÃO DA PARCELA OU LOTE
- CONSTRUÇÕES EXISTENTES E PRÉ-EXISTENTES

ESPAÇOS DE ATIVIDADES ECONÔMICAS

ÁREA CONSOLIDADA

- INDÚSTRIA / COMÉRCIO / SERVIÇOS / LOGÍSTICA

ÁREA NORTE

- INDÚSTRIA / COMÉRCIO / SERVIÇOS / LOGÍSTICA

ÁREA EXPANSÃO SUL

- INDÚSTRIA / COMÉRCIO / SERVIÇOS / LOGÍSTICA

REFERÊNCIAS COMUNS

- INDÚSTRIA / COMÉRCIO / SERVIÇOS / LOGÍSTICA
- POLÍGONO MÁXIMO DE IMPLANTAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES
- ÁREA LIVRE DA PARCELA

ESPAÇOS DE USO ESPECIAL

- ESPAÇOS DE EQUIPAMENTOS
- P4 - ÁREA DE EQUIPAMENTO DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
- ESPAÇOS DE INFRAESTRUTURAS ESTRUTURANTES
- P1 - ECOCENTRO / OUTROS USOS MUNICIPAIS
- P3 - PARQUE DE ESTACIONAMENTO
- P5 - DEPOSITO DE ÁGUA

ESPAÇOS VERDES

- ÁREA VERDE DE PROTEÇÃO E ENQUADRAMENTO
- ÁREA VERDE DE UTILIZAÇÃO COLETIVA
- P2 - PARQUE VERDE E RESTANTES ÁREAS DELIMITADAS EM PLANTA

ESPAÇOS - CANAL

- VIA EXISTENTE
- VIA PROPOSTA
- CIRCULAÇÃO PEDONAL
- CICLOVIA
- ESTACIONAMENTO PÚBLICO PARA VEÍCULOS LEIGEROS
- ESTACIONAMENTO PÚBLICO PARA VEÍCULOS PESADOS

ESTABELECIMENTOS ABRANGIDOS PELO REGIME DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES GRAVES (artigo 7º do Decreto-Lei nº 150/2015 de 5 de agosto)

- UAG - ESTABELECIMENTO ABRANGIDO PELO REGIME DE PREVENÇÃO DE ACIDENTES GRAVES

- ZP1 ZONA DE PERIGOSIDADE 1
- ZP2 ZONA DE PERIGOSIDADE 2



CÂMARA MUNICIPAL DE OLIVEIRA DO HOSPITAL

1ª ALTERAÇÃO À 2ª REVISÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DE OLIVEIRA DO HOSPITAL

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

data: MARÇO 2026 escola: 1 / 2000 folha nº: 1.0

Identificação da entidade proprietária da cartografia: Câmara Municipal de Oliveira do Hospital

Data e número de homologação e entidade responsável pela homologação: 05 de agosto de 2020; Nº981 DGT

Sistema de Georeferência: Datum e Sistema de Projeção Cartográfica: PT-TM06ETRS89

Elipsóide e Datum Altimétrico: GR580/Margraf de Cascais

Exatidão Posicional Planimétrica: 0,15 m; Exatidão Posicional Altimétrica: 0,31 m

Exatidão Temática: parâmetro não avaliado

Precisão Posicional Nominal das Saídas Gráficas: 1:826