

Quadro 3.1 - Quadro de loteamento das parcelas/lotes

Parcela/lotes	Id	Área (m ²)	ZAI (m ²)	ZAc (m ²)	AMP (m ²)	H ^o máx. pisos acima abaixo solo	uso	estacionamento	Iu	IIMP da parcela	Frente mínima (m)	Rampa máxima (m)	At lotes existentes (m ²)	At lotes novas (m ²)
L32	1800	900	900	1440	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	10	5
L33	1800	900	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L34	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L35	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L36	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L37	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L38	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L39	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L40	3600	1800	1800	2880	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L41	2450	1225	1225	1838	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
L42	2450	1225	1225	1838	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
P1	7425	3713	3713	5570	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
P2	1440	720	720	1080	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
P3	1440	720	720	1080	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
P4	3622	1811	1811	2717	10	2	industrial/comercial	arço 7º do regulamento	0,50	0,8	40	20	5	10
TOTALS	53713	26857	26857	37239					0,27	0,89	40	20	-	10

Quadro 1 - Síntese dos valores globais do plano

VALORES GLOBAIS	Áreas m ²
Área de intervenção do plano	370.292
Área consolidada	313.975
Área de unidade de execução A	56.417
Espaços de Atividades Económicas	236.984
Espaços de Uso Especial	16.647
Espaços Verdes	54.819
Espaços Canais	62.142

Quadro 3.2 - Quadro de loteamento das parcelas/lotes

Id	Área (m ²)	ZAI (m ²) para novas edificações	ZAc (m ²) para novas edificações	AMP (m ²)	H ^o máx. pisos acima abaixo solo	uso	estacionamento	Iu	IIMP para novas edificações	Frente mínima do lote (m)	Rampa máx. (m)	At lotes existentes (m ²)	At lotes novas (m ²)	At amplificações e novas edificações
1	3705	1853	1853	2705	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
2	3705	1853	1853	2705	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
2A	2290	1145	1145	1695	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
3	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
4	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
5	2400	1210	1210	1815	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
6	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
7	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
8	3000	1500	1500	2250	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
9	3000	1500	1500	2250	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
10	3000	1500	1500	2250	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
11	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
12	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
13	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
14	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
15	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
16	2400	1200	1200	1800	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
17	2295	1132	1132	1695	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
17A	2295	1132	1132	1695	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
18	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
19	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
20	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
21	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
22	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
23	5400	2700	2700	4050	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
23A	8450	4225	4225	6338	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
24	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
24A	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
24B	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
24C	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
24D	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
25	4479	2239	2239	3359	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
26	4479	2239	2239	3359	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
27	4800	2400	2400	3600	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
28	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
29	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
30	9000	4500	4500	6750	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
31	1795	898	898	1347	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
32	1795	898	898	1347	10	-	arço 7º do regulamento	0,50	-	20	-	-	-	5
TOTALS	192811	96406	96406	144609										5

MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DO HOSPITAL

DEPARTAMENTO DOS SERVIÇOS TÉCNICOS - SECÇÃO DE PLANEAMENTO E URBANISMO

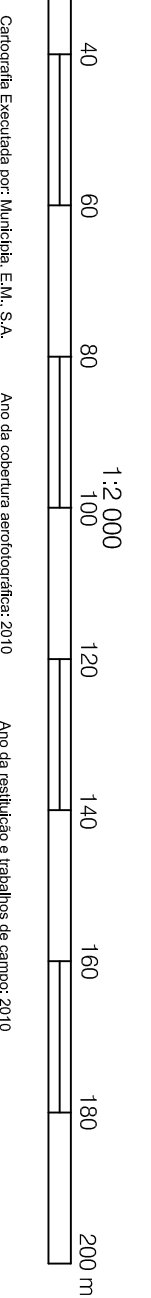
REVISÃO DO PLANO DE PORMENOR DA ZONA INDUSTRIAL DE OLIVEIRA DO HOSPITAL

PROPOSTA DE PLANO PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

OLIVEIRA DO HOSPITAL

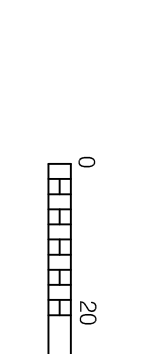
Alexandra Henriques, Eng.ª

1/2 000



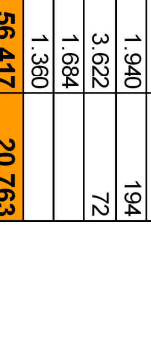
Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



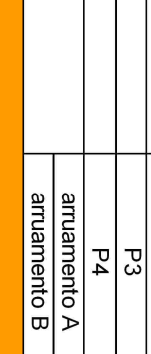
Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



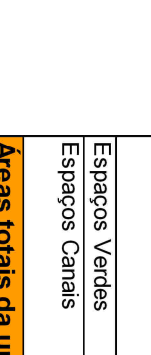
Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



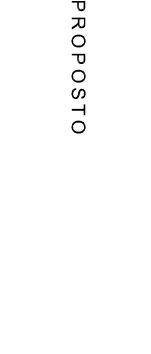
Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



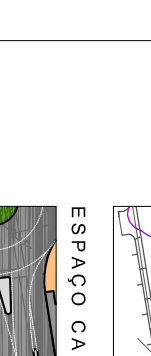
Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial



Cartografia Elaborada por Mariana E. L. S. A. Área de cartografia urbanística: 2010

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial

Olheira do Hospital - Localização da Zona Industrial