



CONCURSO
MUNICIPAL DE
IDEIAS DE NEGÓCIO
2025

Objetivos

- Incentivar o Empreendedorismo
- Incentivar a inovação empresarial
- Incentivar a renovação e diversificação do tecido económico concelhio
- Incentivar a fixação de quadros qualificados



Destinatários:

Todos os **Cidadãos e Empresas** que, a título individual ou em associação, pretendam implementar e manter a sua ideia de **negócio no concelho de Oliveira do Hospital**.



Tipos de Projeto:

- Projetos que sejam **inovadores**, exequíveis e que respondam às **necessidades do mercado**;
- Susceptíveis de dar origem a **novos produtos, processos ou sistemas**, ou que introduzam melhorias significativas em produtos, processos ou sistemas já existentes;
- Que possam ser inseridos, de forma coerente, em estratégias empresariais;
- Sejam originais, sendo os concorrentes responsáveis pela sua originalidade.





EMPREENDEDOR +

Oliveira do Hospital

Período de Candidaturas:

01 de agosto a 30 de
novembro de 2025

Prémios: 35.000€ de Incentivo

1º Prémio: 13.000€

2º Prémio: 9.500€

3º Prémio: 7.500€

1 ou mais Menções Honrosas: 5.000€



Prémios:

- 15% - pagos na Sessão Pública de anúncio dos resultados e entrega dos prémios;
- 85% - aquando da apresentação de documentos comprovativos da constituição da empresa ou do início de atividade, bem como de documentos de despesa, comprovativos da aplicação do prémio.



Prémios:

- Os premiados dispõem de até 12 meses para concretizar o projeto/investimento;
- Ficam obrigados a manter a actividade pelo período mínimo de 5 anos no Concelho (sede ou delegação física). Caso isso não se verifique, o valor do prémio deverá ser devolvido integralmente;
- Anualmente, pelo período de 5 anos, terá que ser efetuado um relatório da evolução do projeto e comprovativo da sua localização no concelho.



Como se Candidatar:

- Preencher o formulário online de candidatura disponibilizado no site do Município de Oliveira do Hospital
- Elaborar um Plano de Negócios, conforme modelo disponibilizado e enviado através de correio eletrónico para:

empreender.mais@cm-oliveiradohospital.pt



Entidades envolvidas na implementação e avaliação:



- Município de Oliveira do Hospital;
- ESTGOH - Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Oliveira do Hospital;
- CIM-RC: Comunidade Intermunicipal de Região de Coimbra;
- IAPMEI - Instituto de Apoio às Pequenas e Médias Empresas e à Inovação, I.P.;
- IEFP - Instituto de Emprego e Formação Profissional – Centro de Emprego e Formação Profissional de Arganil;
- CGD – Caixa Geral de Depósitos;
- CCA – Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Serra da Estrela;

Entidades envolvidas na implementação e avaliação:



- ACII – Associação Comercial e Industrial do Interior;
- IPN – Instituto Pedro Nunes, Associação para a Inovação e Desenvolvimento em Ciência e Tecnologia;
- INOPOL – Academia de Empreendedorismo;
- Uma ou duas entidades do SCTN a convidar, ou entidade gestora de programas de cofinanciamento nacional ou comunitário.

Critérios de Avaliação dos Projetos:



- Grau de inovação e sector de actividade, com enfoque diferenciador na agricultura, floresta, eficiência energética, energias renováveis, bioeconomia ou economia verde, turismo, saúde e TICE (tecnologia de informação, comunicação e eletrónica) – 40%;
- Grau de probabilidade de sucesso do negócio/criação de autonomia financeira – 30%;
- Qualidade do Plano de Negócios – 20%;
- Impacto económico, social e ambiental para o concelho – 10%.



Processo de Avaliação:

- Haverá uma pré-seleção de 10 Projetos finalistas;
- A pré-selecção será efetuada por comissão reduzida do Júri: Município de Oliveira do Hospital; IPN; ESTGOH; CCA Serra da Estrela;
- Os projetos finalistas terão que ser apresentados e defendidos, presencialmente, perante o Júri;
- Nos vários critérios de avaliação, os projetos serão pontuados numa escala de 0 a 20.

Instalação e Desenvolvimento:



- No âmbito dos protocolos a celebrar com as diversas entidades de aceleração e incubação de ideias através da Rede Nacional de Incubadoras e Aceleradoras, bem como outras entidades do SCTN, desde que existam espaços disponíveis para o efeito e o(s) respetivo(s) promotor(es) manifeste(m) essa intenção, as ideias de negócio premiadas no “EMPREENDER + em Oliveira do Hospital” - Concurso Municipal de Ideias de Negócio, poderão proceder à sua instalação;
- A Incubadora de Empresas e Ideias confere, aos empresários/empresas promotores das ideias de negócio premiadas, condições vantajosas, nomeadamente, no que concerne ao valor do arrendamento do espaço e ao usufruto de uma estrutura comum de atendimento e apoio administrativo, telecomunicações, publicidade e divulgação, que irá permitir uma redução dos custos de funcionamento, fácil acesso ao sistema científico e tecnológico e à rede de conhecimento e inovação.



Balanço de edições anteriores:

- 7 edições;
- 14 novas empresas/áreas de negócio no concelho de Oliveira do Hospital;
- 36 novos postos de trabalho criados;
- 141.500€ já investidos.

Informações e Aconselhamento Técnico:

- **Município de Oliveira do Hospital e ADI:**
empreender.mais@cm-oliveiradohospital.pt
agencia.desenvolvimento@gmail.com
238 605 250 | 915 846 135





EMPREENDER +
Oliveira do Hospital

FORMULÁRIO



- Candidatura
- Identificação do Promotor
- Descrição do Projeto
- Perspetiva de negócio
- Fatores de Inovação | Diferenciação
- Perspetiva de Mercado
- Recursos envolvidos
- Expetativas de desenvolvimento
- Fatores críticos
- Anexos
- Autorização
- Declaração de Compromisso



ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e FINANCEIRA

O objetivo deste anexo consiste em apresentar os indicadores económicos de rentabilidade do investimento, os elementos de estudo da sua viabilidade financeira, tal como os pressupostos em que assentam tais conclusões.



Empresa: XPTO, Lda

Pressupostos Gerais

Valide os pressupostos aqui indicados e ajuste-os de acordo com o seu projecto

Unidade monetária	Euros	
1º Ano actividade	2025	
Prazo médio de Recebimento (dias) / (meses)	30	1,0
Prazo médio de Pagamento (dias) / (meses)	30	1,0
Prazo médio de Stockagem (dias) / (meses)	15	0,5
Taxa de IVA - Vendas	20%	
Taxa de IVA - Prestação Serviços	20%	
Taxa de IVA - CMVMC	20%	
Taxa de IVA - FSE	20%	
Taxa de IVA - Investimento	20%	
Taxa de Segurança Social - entidade - órgãos sociais	21,25%	
Taxa de Segurança Social - entidade - colaboradores	23,75%	
Taxa de Segurança Social - pessoal - órgãos sociais	10,00%	
Taxa de Segurança Social - pessoal - colaboradores	11,00%	
Taxa média de IRS	15,00%	
Taxa de IRC	20,00%	
Taxa de Aplicações Financeiras Curto Prazo	0,70%	
Taxa de juro de empréstimo Curto Prazo	5,60%	
Taxa de juro de empréstimo ML Prazo	6,60%	
Taxa de juro de activos sem risco - Rf	1,60%	
Prémio de risco de mercado - $(R_m - R_f)^*$ ou p^o	10,00%	
Beta empresas equivalentes	100,00%	
Taxa de crescimento dos cash flows na perpetuidade	0,05	

NOTA: Quando não se aplica Beta, colocar:
- O prémio de risco (p^o) adequado ao projecto
- Beta = 100%
==> $R(\text{Tx actualização}) = R_f + p^o$

ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA



Empresa: XPTO, Lda

Euros

Vendas + Prestações de Serviços

	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Taxa de variação dos preços		3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

VENDAS - MERCADO NACIONAL	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Produto A *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produto B *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produto C *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produto D *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0	0	0	0	0	0

VENDAS - EXPORTAÇÃO	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Produto A *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produto B *	0	0	0	0	0	0
Quantidades vendidas		0	0	0	0	0
Taxa de crescimento das unidades vendidas						
Preço Unitário		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	0	0	0	0	0	0

ANEXOS

AValiação Económica e
Financeira



ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA

EMPRESA: XPTO, Lda

Euros

CMVMC - Custo das Mercadorias Vendidas e Matérias Consumidas

CMVMC	Margem Bruta	2025	2026	2027	2028	2029	2030
MERCADO NACIONAL							
Produto A *							
Produto B *							
Produto C *							
Produto D *							
MERCADO EXTERNO							
Produto A *							
Produto B *							
TOTAL CMVMC							
IVA	20%						
TOTAL CMVMC + IVA							

NOTA: Mapa construído caso a caso:

- Introduzir a Margem Bruta directamente, quando conhecida e passível de ser utilizada, ou efectuar a respectiva fórmula de cálculo;
- Efectuar os cálculos auxiliares considerados necessários para alcançar a o nível de matéria-prima por unidade produzida e introduzir manualmente os valores;
- Caso não seja possível alcançar o nível do consumo de matéria-prima por produto, introduzir o valor do custo total, após a realização dos respectivos cálculos auxiliares.

NOTA 2: Está disponível uma folha para cálculos auxiliares. Contém mapas para cálculo do CMVMC de projectos industriais.



Empresa: XPTO, Lda

Euros

FSE - Fornecimentos e Serviços Externos

	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Nº Meses	12	12	12	12	12	12
Taxa de crescimento		3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

	Tx IVA	CF	CV	Valor Mensal	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Subcontratos	20%	100%								
Serviços especializados										
Trabalhos especializados	20%	100%								
Publicidade e propaganda	20%	100%								
Vigilância e segurança	20%	100%								
Honorários	20%	100%								
Comissões	20%	100%								
Conservação e reparação	20%	100%								
Materiais										
Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	20%	100%								
Livros e documentação técnica	20%	100%								
Material de escritório	20%	100%								
Artigos para oferta	20%	100%								
Energia e fluidos										
Electricidade	20%	100%								
Combustíveis	20%	100%								
Água	5%	100%								
Deslocações, estadas e transportes										
Deslocações e Estadas	20%	100%								
Transportes de pessoal	20%	100%								
Transportes de mercadorias	20%	100%								
Serviços diversos										
Rendas e alugueres	20%	100%								
Comunicação	20%	100%								
Seguros		100%								
Royalties	20%	100%								
Contencioso e notariado	20%	100%								
Despesas de representação	20%	100%								
Limpeza, higiene e conforto	20%	100%								
Outros serviços	20%	100%								
TOTAL FSE										

FSE - Custos Fixos

FSE - Custos Variáveis

TOTAL FSE

IVA

FSE + IVA

ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA



Empresa: XPTO, Lda
Euros

Gastos com o Pessoal

	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Nº Meses	14	14	14	14	14	14
Incremento Anual (Vencimentos + Sub. Almoço)		3,00%	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%

<u>Quadro de Pessoal</u>	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Administração / Direcção						
Administrativa Financeira						
Comercial / Marketing						
Produção / Operacional						
Qualidade						
Manutenção						
Aprovisionamento						
Investigação & Desenvolvimento						
Outros						
TOTAL						

<u>Remuneração base mensal</u>	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Administração / Direcção						
Administrativa Financeira						
Comercial / Marketing						
Produção / Operacional						
Qualidade						
Manutenção						
Aprovisionamento						
Investigação & Desenvolvimento						
Outros						

<u>Remuneração base anual - TOTAL Colaboradores</u>	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Administração / Direcção						
Administrativa Financeira						
Comercial / Marketing						
Produção / Operacional						
Qualidade						
Manutenção						
Aprovisionamento						
Investigação & Desenvolvimento						
Outros						
TOTAL						

ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA



ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA

Empresa: XPTO, Lda

Euros

Investimento

Investimento por ano	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Propriedades de investimento						
Terrenos e recursos naturais						
Edifícios e Outras construções						
Outras propriedades de investimento						
Total propriedades de investimento						
Activos fixos tangíveis						
Terrenos e Recursos Naturais						
Edifícios e Outras Construções						
Equipamento Básico						
Equipamento de Transporte						
Equipamento Administrativo						
Equipamentos biológicos						
Outros activos fixos tangíveis						
Total Activos Fixos Tangíveis						
Activos Intangíveis						
Goodwill						
Projectos de desenvolvimento						
Programas de computador						
Propriedade industrial						
Outros activos intangíveis						
Total Activos Intangíveis						
Total Investimento						
IVA	20%					



ANEXOS

AVALIAÇÃO ECONÓMICA e
FINANCEIRA

Empresa: XPTO, Lda

Euros

Financiamento

	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Investimento						
Margem de segurança	2%	2%	2%	2%	2%	2%
Necessidades de financiamento						
Fontes de Financiamento	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Meios Libertos						
Capital						
Outros instrumentos de capital						
Empréstimos de Sócios						
Financiamento bancário e outras Inst. Crédito						
Subsídios						
TOTAL						



Boas Ideias, Bons Negócios

Empreender Mais

em Oliveira do Hospital

